

Mẫu số: D23-THADS

(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH KIÊN GIANG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN
SỰ HUYỆN AN MINH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: ...45...../TB-THADS

An Minh, ngày 20 tháng 11 năm 2023

THÔNG BÁO **Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản**

Căn cứ Bản án số 23/2022/DSST, ngày 06 tháng 9 năm 2022 của Tòa án nhân dân huyện Kiên Hải, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 558; 559/QĐ-CCTHA cùng ngày 18/5/2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện An Minh, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định Cường chế kê biên tài sản số 20/QĐ-CCTHADS ngày 17/7/2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện An Minh, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ kết quả thẩm định giá số 02328128-PD/CT ngày 26 tháng 10 năm 2023 của Công ty cổ phần giám định và thẩm định giá Phương Đông;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện An Minh,
địa chỉ : khu phố 2, thị trấn Thứ 11, huyện An Minh, tỉnh Kiên Giang cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản đã kê biên sau:

1. Diện tích đất 1.592m², mục đích sử dụng: Đất trồng cây lâu năm, thửa đất số 00, thuộc tờ bản đồ số 03, theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BD 910868, số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: CH 00309, do Ủy ban nhân dân huyện An Minh cấp ngày 29/11/2012 đứng tên Trịnh Xuân Quang. Đất tọa lạc tại: ấp Minh Giồng, xã Vân Khánh Đông, huyện An Minh, tỉnh Kiên Giang. Có giá: 668.460.000đ (Sáu trăm sáu mươi tám triệu bốn trăm sáu mươi ngàn đồng).

2. Công trình xây dựng:

- Nhà chính(nhà tạm): Diện tích 175m² có giá: 83.610.598đ(Tám mươi ba triệu sáu trăm mười nghìn năm trăm chín mươi tám đồng),

- Mái che nhà trước: Diện tích 52,25m² có giá: 20.495 386đ (hai mươi triệu bốn trăm chín mươi lăm nghìn ba trăm chín mươi sáu đồng),

- Mái che nhà sau: Diện tích 50,00m² có giá: 19.612.810.000đ(mười chín triệu sáu trăm mười hai nghìn tám trăm mười đồng).

3. Các loại cây trồng:

- Dừa loại A: 05 cây, có giá: 5.455.000đ (năm triệu bốn trăm năm mươi lăm nghìn đồng)

- Dừa loại B: 06 cây, có giá: 4.698.000đ (Bốn triệu sáu trăm chín mươi tám nghìn đồng).

Tổng cộng diện tích đất, công trình xây dựng và cây trồng gồm 1+ 2 + 3 có giá khởi điểm là: 802.512.000đ(Tám trăm lẻ hai triệu năm trăm mười hai nghìn đồng).

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện An Minh thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết, đăng ký.

Tiêu chí lựa chọn tổ chức tổ chức đấu giá tài sản:

- Tổ chức bán đấu giá trên địa bàn tỉnh Kiên Giang.

- Tổ chức bán đấu giá phải lựa chọn đủ điều kiện hoạt động theo quy định của pháp luật, về bán đấu giá và đã được cấp giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ bán đấu giá.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1. Đơn xin dự xét chọn tổ chức bán đấu giá

2. Hồ sơ năng lực

3. Bảng giá thu dịch vụ bán đấu giá... và các tài liệu có liên quan đến việc đăng ký tham gia bán đấu giá tài sản.

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 22 tháng 11 năm 2023 đến hết ngày 01 tháng 12 năm 2023

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp hoặc qua đường Bưu điện

Địa chỉ nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện An Minh, đại chỉ: Khu phố 2, thị trấn Thứ 11, huyện An Minh, tỉnh Kiên Giang.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về ĐGTS;
- Đường sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện An Minh;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Thái Văn Liêm